

## Százhalmobatta Két generációs családi ház

98 900 000 HUF

Százhalmobatta közkedvelt részén, aszfaltozott, csendes utcában a Duna parthoz közel, az Óvárosban kínálunk megvételre, közel 1000 négyzetméteres telken egy 5+ fél szobás, 170 nm nagyságú családi házat.

Az ingatlan téglá építésű, zsindely fedéssel, 5 cm-es dryvit hőszigeteléssel ellátva.

Az eredeti épület az 1980-as években épült, a jelenlegi tulajdonosok 2002-ben építettek hozzá és újították fel, műszakilag és esztétikailag a családi házat.

A lakóház két generáció lakhatására alkalmas, külön bejárattal rendelkeznek.

Fűtése gáz cirkóval és vegyes tüzelésű kazánnal is biztosított.

Az épület alatt két helyiségből álló tágas, száraz pince, az udvarban fedett autóbeálló, valamint melléképület található.

Az épület külső színezése a leendő tulajdonosra vár.

A kert rendezett, növényekkel beültetett.

1. lakrész: előszoba, közlekedő, 3 hálósoba, konyha, fürdőszoba mellékhelyiséggel, tároló

2. lakrész. előtér/nappali, szinteltolással konyha, fürdőszoba, wc, hálósoba és félshoba

A két lakrész jelen állapotba az épületen belül egybe van ...



**Fodor Ágnes**

**+36-20-975-6132**

a.fodor@gdn-ingatlan.hu

Identificare

349031

Tip

Vânzare - Casa Familiala

Suprafața

170 m<sup>2</sup>

Camere

5 + 1 Camere

Teren

909 m<sup>2</sup>

Vedere

Vedere spre grădină

Stare

Stare bună

Structură

Caramida

Încălzire

Gaz

Parcare

Parcare proprie

Bucătărie deschisă

Nu

Acces la grădină

Da

An construcție

1980

Înălțime interioară

2.7 m

VÂNZARE

