

## Zalaegerszeg ÚJ ÉPÍTÉSŰ TÉGLA CSALÁDI HÁZ!

89 000 000 HUF

ÚJ, TÉGLA ÉPÍTÉSŰ, nappali + 4 szobás, 2 fürdőszobás családi ház csendes, nyugodt környéken eladó!

Zalaegerszeg észak-nyugati városrészében kínálok eladásra egy tágas, garázzsal egybeépített, nagy teraszos modern otthont átmenő forgalomtól mentes utcában!

A téglá építésű ház egy 1080 m<sup>2</sup>-es, kerítéssel körbekerített, sík területen fekszik.

A házba két irányból jutunk be: az autó tárolására szolgáló garázból, vagy az utca felőli főbejáraton keresztül.

Az ingatlanba belépve az előtérbe érünk, ahonnan a nappali, egy toalett és a garázs helyiségek nyílnak.

A tágas nappali egy légtérben van elhelyezve a két ablakkal felszerelt, nagyon világos konyhával.

A déli tájolású nappaliból hatalmas üveg ajtókon jutunk ki a 35 m<sup>2</sup>-es, nagy részben fedett teraszra, amely kiváló étkezésre, pihenésre, kikapcsolódásra egyaránt. A teraszra a déli hálószobákból is kijuthatunk.

Található még az ingatlanban 3 egész, s egy kisebb szoba, mosókonyha, 2 fürdőszoba, külön toalett, valamint egy kamra.

A déli fekvésű, legnagyobb hálószobából nyílik a tusolóval, törölköző szárítóval es egy toalettrel ...



**Varga Jánosné**

**+36-20-361-6412**

[v.janosne@gdn-ingatlan.hu](mailto:v.janosne@gdn-ingatlan.hu)

|                     |                          |
|---------------------|--------------------------|
| Identificare        | 350048                   |
| Tip                 | Vânzare - Casa Familiala |
| Suprafata           | 190 m <sup>2</sup>       |
| Balcon/Terasă       | 35 m <sup>2</sup>        |
| Camere              | 4 Camere                 |
| Teren               | 1080 m <sup>2</sup>      |
| Vedere              | Vedere spre grădină      |
| Stare               | Proprietate nouă         |
| Structură           | Caramida                 |
| Încălzire           | Gaz                      |
| Parcare             | Garaj Propriu            |
| Bucătărie deschisă  | Da                       |
| Acces la grădină    | Da                       |
| An construcție      | 2022                     |
| Orientare           | Sud                      |
| Înălțime interioară | 2.7 m                    |

VÂNZARE

