

Kóka

41 900 000 HUF

Kókán a Zöldfa utcában, közel a központhoz, referenciákkal rendelkező építőipari cégtől, 92 m²-es nettó hasznos alapterülettel rendelkező új építésű ikerházfelek eladóak!

A hátsó ikerfél elkelt.

A hátsó ikerfélhez tartozó telekterületen 3,5 méter széles saját bejárat lesz kialakítva, így annak telekterülete megközelítőleg 400m².

A homlokzati falak 30-as porotherm nf falazóelemmel készülnek. A nyílászárók 3 rétegű üvegekkel szerelt, 6 légkamrás műanyag thermo kivitelűek lesznek. A padlón 10 cm lépésálló polistírol, a homlokzati falakon 10cm Grafitos, a vízszintes födémen 25cm ásványgyapot szigetelések kerülnek kiépítésre.

A fűtést Hajdu HPAW10-es hőszivattyús rendszer, a melegvíz ellátásáért Ariston Vellis Evo 100-as energiatakarékos villanybojler fogja biztosítani..

A műszaki tartalom választható az alábbi költségkereten belül:

- hidegburkolat:3000.- Ft./m²-ig.
- melegburkolat:3000.- Ft./m²-ig
- csaptelepek:15.000.- Ft./db
- kád vagy zuhany: 40.000.- Ft.
- belső ajtók:30.000.- Ft./db

Magasabb árú tatalom is választható a különbség ...

**Horváth Péter****+36-70-606-2990**

p.horvath@gdn-ingatlan.hu

Identificare	350664
Tip	Vânzare - Duplex
Suprafața	92 m ²
Balcon/Terasă	19 m ²
Camere	5 Camere
Teren	671 m ²
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Proprietate nouă
Structură	Caramida
Încălzire	Pompă de căldură
Parcare	Parcare proprie
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
An construcție	2023
Orientare	Sud Vest
Înălțime interioară	2.7 m

VÂNZARE

