

Balatonmáriafürdő

35 800 000 HUF

Árcsökkenés!

Balatonmáriafürdőn , Rákóczi utcában, a víztől 300m-re iker-nyaralórész eladó.

A 55nm szint + tetőteres téglá épület átlagos állapotú. Szerkezete száraz, statikailag stabil. A telek végén a kerítés a néhány éve épült, és egyben korszerű hangátló fal. Másik oldalán vasúti pálya. Földszinten nappali, terasszal, konyha, Fürdő-WC, és fél szoba . Emeleten 2 háló épült, erkély . Lásd alaprajzok.

A csendes , koros fákkal díszített udvaron 15nm es fa szerkezetű mellépület, ami minden tárolási gondot megold.

A teljes telek 1484nm , ahol a 90-es években két iker-nyaraló épült.

A 4 db ingatlanrész parkosított , rendezett. Az osztatlan közös területek több mint 30 éve kerítéssel és élő sövénnel korrekt módon felosztásra kerültek. Így az eladásra kínált ingatlan kb a teljes terület negyedét használja.

A nyaraló észak -déli tájolású, saját beállóval rendelkezik gk. számára.

Az ingatlan környezetében (500m-en belül) szezonális éttermek, élelmiszer boltok, buszmegálló, vasúti megálló . Közvetlen lejáró a vízhez a Honvéd utcán keresztül néhány perc sétával elérhető.

Szabad strandok az Őrház vagy a ...



Várai Sándor

+36-70-278-5657

s.varai@gdn-ingatlan.hu

Identificare	351243
Tip	Vânzare - Casa De vacanta
Suprafața	60 m²
Balcon/Terasă	19 m²
Camere	2 + 1 Camere
Teren	350 m²
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Stare medie
Structură	Caramida
Încălzire	Altele
Parcare	Parcare proprie
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Da
An construcție	1991
Orientare	Sud
Înălțime interioară	2.6 m

VÂNZARE

