

Budapest XX. Cartier**29 900 000 HUF****BEFEKTETÉSNEK IS KIVÁLÓ VÁLASZTÁS!**

Megvételre kínálok egy 41 nm-es felújítandó lakást a XX. kerület Erzsébetfalva részén.

A lakás egy hat lakásos, két emeletes téglalapítású társasház földszintjén helyezkedik el.

Az ingatlan helységei:

Előszoba 2 nm

Konyha 7,2 nm

Fürdőszoba 4,5 nm

külön WC

Nappali 17,1 nm

Háló szoba 7,8 nm

A társasház 1980-ban épült, ezt a kort idézi vissza a lakás hangulata is. Igazi Retro élmény jelenleg. Energetikai felújítása időszerű.

Kis ráfordítással, modern otthonná varázsolható.

A lakáshoz tartozik egy pince rész saját tárolóval, illetve a belső udvaron egy kis kert rész is.

A társasház nemrég esett át tetőcserén, illetve homlokzati festésen.

Nagy előnye a lokáció, hiszen pár perc sétára található a Tatra téri piac illetve számos üzlet, köztük gyógyszertár. Éppen ezért befektetési célra is tökéletes lehet.

A tömegközlekedés kiváló 66-os, 66B, 148-as, 224-es 923-as buszok megállói pár perc sétával elérhetőek.

Ha hirdetésem felkeltette az érdeklődését, ...

**Árvai Csilla****+36-70-232-8990**cs.arvai@gdn-ingatlan.hu

Identificare	351885
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	41 m ²
Camere	1 + 1 Camere
Vedere	Stradal
Stare	Stare medie
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1980
Orientare	Sud Est
Înălțime interioară	2.6 m
Costuri comune	17000 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

