

Budapest XVII. Cartier Pesti út közelében

72 900 000 HUF

RÁKOSCSABA CSENDES RÉSZÉN, ERKÉLYES, TERASZOS, CSALÁDI HÁZ ELADÓ!

Megvételre kínálok Budapest XVII. kerület, Rákoscsaba városrészén, egy 864 nm-es telken, keleti fekvésű, nettó 170 nm-es, 5 szobás, világos, felújítandó, 2 generációs családi házat!

Az ingatlan 1980-as évek elején épült téglából, betonfödémrel, cseréptetővel. Meleg vízellátásról gázbojler, fűtésről gázkazán gondoskodik. Több generációs, hatósági bizonyítvány által, jogosult a megemelt mennyiségű földgázra, kedvezményes áron. Nyílászárók fából készültek. Az ingatlanhoz tartozik egy különálló, alapincézett, melléképület, ami 2 autóbeállásra vagy tárolásra is alkalmas.

Az épület igény szerint felújítandó ,de akár azonnal is költözhető.

Udvara, környezete tiszta, rendezett, szomszédok barátságosak, kedvesek!

Infrastruktúrája kiváló, 5 perc sétára van buszmegálló (97E, 161, 161E éjszakai járatok) illetve M0 autópálya, Auchan, Tesco, Decathlon pár perc autóval.

Közelben Aldi, Lidl, UNIX, orvosi rendelő, gyógyszertár, fitness park, óvoda, iskola, számos bolt, éttermek, cukrászda.

Az ingatlan PER és TEHERMENTES!

...



Steiberné Zelenka Elvira

+36-30-884-7789

z.elvira@gdn-ingatlan.hu

Identificare	352651
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafata	198 m²
Balcon/Terasă	28 m²
Camere	5 Camere
Teren	863 m²
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Stare bună
Structură	Caramida
Încălzire	Boiler electric
Parcare	Garaj Propriu
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Da
An construcție	1980
Orientare	Nord Est
Înălțime interioară	2.7 m

VÂNZARE

