

Budapest XI. Cartier

139 000 000 HUF

LA UN PRET PE METR PĂTRAT CARE ESTE SEMNIFICAT MAI BUN DECÂT PREȚUL PIEȚEI!!

OPORTUNITATE UNICA DE AFACERI!!!
EXCELENT PREȚĂ PENTRU BIROURI, GARSONIERĂ, SALĂ DE PREZENTARE, CENTRU DE FIRMĂ!!!

DOUĂ PROPRIETĂȚI UȘOR DE DESCHIS ÎN LOCAȚII SEPARATE DE VANZARE!!!
ÎNREGISTRAT CA APARTAMENT PE FIȘA DE PROPRIETATE.
VANDUT IMPREUNA SI SEPARAT!

CASA:

- constructii din caramida
- 4 etaje
- include aproximativ 20 de apartamente
- Construit în jurul anilor 1930-40
- Dispune de gradina interioara (utilizare comuna, intretinuta)
- locuri de parcare in curte
- parcare cu plată pe stradă: prima mașină - 12.000 HUF/an, a doua mașină - 24.000 HUF/an

APARTAMENTELE:

- Complet reconstruit in 2022, renovat meticulos
- interior pe două niveluri (scările duc de la parter până la subsol)
- acoperire caldă în sufragerie, acoperire rece în toate celelalte încăperi

APARTAMENT MAI MARE (125 mp, 79 HUF):

- PARTAR (65 mp): living cu bucatarie americana, 1 dormitor, baie, hol
- vedere de strada
- intrarea sa se deschide din ...



Radics Anna

+36-30-921-9371

a.radics@gdn-ingatlan.hu

Identificare	353245
Tip	Vânzare - Sediul
Suprafață	217 m ²
Camere	7 Camere
Vedere	Stradal
Stare	Roman
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1930
Orientare	Vest
Înălțime interioară	3 m
Costuri comune	50080 HUF
Duplex	Da

VÂNZARE

