

Budapest XI. Cartier

60 000 000 HUF

PIACI ÁRHOZ KÉPEST LÉNYEGESEN KEDVEZŐBB NÉGYZETMÉTER ÁRON!!

EGYEDI LEHETŐSÉG BEFEKTETÉS, VÁLLALKOZÁS CÉLJÁRA!!!

ÜZLETHELYISÉGNEK, IRODÁNAK, STÚDIÓNAK, BEMUTATÓ TEREMNEK, LAKÁSNAK EGYARÁNT ALKALMAS INGATLAN (TULAJDONI LAPON LAKÁS),
UDVARI BEJÁRATTAL!!!

A HÁZ:

- téгла építésű
- 4 szintes
- kb 20 lakást foglal magába
- 1930-40 körül épült
- Belső kerttel rendelkezik (közös használatú, gondozott)
- udvari beállóhelyek
- utcán fizetős parkolás (C zóna - 300.- Ft / óra): 1. autó - 12.000,- Ft/év, 2. autó - 24.000,-Ft/év (bejelentett lakcím alapján igényelhető)

A LAKÁS:

- 2022-ben teljes mértékben átépített, igényesen felújított
- közvetlen udvari bejárat - kertből
- belső két szintes (lépcső vezet a földszintről a pinceszintre)
- nappaliban meleg burkolat összes többi helyiségben hideg burkolat
- A FÖLDSZINT (60 nm): nappali, tágas fürdőszoba, különálló konyha (konyhabútor nélkül), előszoba, étkező,
- utcai kilátás
- ALSÓ SZINT (32 nm): 2 további helyiség, tároló a lépcső alatt, angol aknába épített nyílászárók: ...



Radics Anna

+36-30-921-9371

a.radics@gdn-ingatlan.hu

Identificare	355319
Tip	Vânzare - Sediu
Suprafața	92 m ²
Vedere	Stradal
Stare	Roman
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Pe stradă, în loc public
An construcție	1930
Orientare	Vest
Înălțime interioară	3 m
Costuri comune	22080 HUF

VÂNZARE

