

52 000 000 HUF

Budapest X. kerületében, Újhegyi lakótelepen, három szobás panellakás eladó.

Az ingatlan a Gőzmozdony utcában, egy tíz emeletes, panelprogramban részt vett társasház földszintjén található. 68 m² területű, 3 szobás, műszakilag és esztétikailag teljesen felújított állapotú.

Lakás jellemzői:

- A szobák laminált parkettával, egyéb helységek járólappal burkoltak.
- A nyílászárók ki lettek cserélve, benne kiváló hang és hőhatású üvegezéssel.
- A bejárati ajtó több ponton záródó biztonsági ajtó.
- A konyhája beépített, cseréje pár éve történt.
- A fürdőszoba zuhanyzós, a WC külön helyiségben.
- Távfűtéses lakás, a hőleadásról új típusú radiátorok gondoskodnak.

A lakás rezsiköltsége alacsony. Közös költsége 19000 Ft/hó, mely egy 40000-os felújítási alapot is tartalmaz.

Parkolni a háztömb előtti, illetve mögötti parkolóhelyeken lehet. A terület infrastruktúrája, közlekedése kiváló. Egyedülállónak, vagy fiatal pároknak ideális választás.

Jogilag rendezett, tehermentes ingatlan.

Ügyfeleink részére BANKFÜGGETLEN hitel ügyintéző kollégáink szívesen nyújtanak ...

Identificare	356301
Tip	Vânzare - Locuinta (panel)
Suprafața	68 m ²
Balcon/Terasă	3 m ²
Camere	3 Camere
Vedere	Stradal
Stare	Renovat
Structură	Beton
Încălzire	Termoficare
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1980
Orientare	Sud Vest
Înălțime interioară	2.6 m
Costuri comune	15000 HUF
Duplex	Nu



Zámbo Zsolt

+36-30-786-0885

zs.zambo@gdn-ingatlan.hu

VÂNZARE

