

Budapest II. Cartier II. kerület szívében

246 834 000 HUF

Eladó új luxuslakások Budapest, II. kerületében.

Zöld, ősfás környezetben, gyönyörű kertben 2 társasház épül.
Házanként 6-6 lakással. Kedvező lokáció, könnyen megközelíthető
autóval és tömegközlekedéssel egyaránt.

Teremgarázshely ára: 8,5millió Ft
Tároló ára: 750000 Ft/nm (5-6 nm-es tárolók közül lehet választani)

Kedvező fizetési ütemezés!

Műszaki paraméterek:

Hűtés-fűtés:

- levegő-víz rendszerű hőszivattyú biztosítja a fűtést, hűtést és a melegvíz ellátást.
- a lakások egyedi fogyasztásmérővel felszereltek
- a mennyezet fűtés és hűtés okos készüléken keresztül is vezérelhető

Vizes helyiségek:

- RAVAK kád,
- csaptelepek: HANGSROHE
- WC Geberit tartály, függesztett WC csésze
- fajtanszok: LAUFEN PRO

Nyílászárók:

- bejárati ajtó: acél tokos, több ponton záródó biztonsági zárral,
- homlokzati nyílászárók: 3 rétegű hőszigetelő üvegezés, SCHUCCO műanyag profillal, antracit szürke kivitelben
- árnyékolás: elektromos működtetésű, zsaluzia, szélérzékelővel
- belső nyílászárók: választható dekorfólia ...



Rab Szilvia

+36-70-489-1127

sz.rab@gdn-ingatlan.hu

Identificare	357198
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	146 m ²
Balcon/Terasă	59 m ²
Camere	4 Camere
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	În construcție
Structură	Caramida
Încălzire	Pompă de căldură
Parcare	Garaj propriu
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
Ultimul etaj	Nu
An construcție	2024
Orientare	Nord Vest
Înălțime interioară	2.5 m
Duplex	Nu

VÂNZARE

