

19 900 000 HUF

IV. kerületben, Újpest méltán közkedvelt részén, a Lázár Vilmos utcában, 27 m<sup>2</sup>-es, földszintes, galériázott, 1 szobás, kertkapcsolatos, alacsony fenntartású, gáz-konvektoros fűtésű, felújítandó lakás, beépített konyhával, 7 lakásos kulturált lakóközösségű házban eladó!

A közös költség 8.500 Ft havonta.

A lakáshoz tartozik egy pince is. Az ingatlan a társasház végében található, így nincs átjárás előtte.

Közlekedés és ellátottság szempontjából központi helyen helyezkedik el az ingatlan.

A parkolás a ház előtt teljesen ingyenes.

Ügyfeleink részére BANKFÜGGETLEN hitelügyintéző kollégáink szívesen nyújtanak segítséget, hitellel, vagy akár CSOK-kal kapcsolatban is!

További részletekért, hívjon bizalommal! (Akár hétvégén is!) G.B.



**Gecse Balázs**

**+36-70-336-9901**

[b.gecse@gdn-ingatlan.hu](mailto:b.gecse@gdn-ingatlan.hu)

|                     |                               |
|---------------------|-------------------------------|
| Identificare        | 357482                        |
| Tip                 | Vânzare - Locuinta (caramida) |
| Suprafața           | 27 m <sup>2</sup>             |
| Camere              | 1 Camere                      |
| Vedere              | Curte                         |
| Stare               | Necesită renovare             |
| Structură           | Caramida                      |
| Încălzire           | Gaz                           |
| Parcare             | Pe stradă, în loc public      |
| Bucătărie deschisă  | Nu                            |
| Acces la grădină    | Da                            |
| Ultimul etaj        | Nu                            |
| An construcție      | 1950                          |
| Orientare           | Vest                          |
| Înălțime interioară | 3.5 m                         |
| Costuri comune      | 8500 HUF                      |
| Duplex              | Nu                            |

VÂNZARE

