

Budapest XXIII. Cartier Orbánhegy

195 000 000 HUF

XXIII. kerületben, Soroksár kedvelt kertvárosi környezetében, csendes aszfaltozott mellékutcában, jó közlekedés és ellátottság mellett, 1041 nm-es, összközműves telken, 1995-ben épült, kiváló adottságú, betonfödémű, körbejárható, 3 szintes, 330 nm-es, 8 szobás, 2. külön bejáratú lakásból álló, étkező konyhás, erkélyes, napos-világos D-K-i, D-NY-i, fekvésű, új 2021-ben korszerűsített kombinált gázcirkó fűtésű, jó állapotú 2. generációs családi ház, beépített gépesített konyhával, 3db klímával, fa tüzelésű látványkandallóval, közvetlenül az épületből megközelíthető 3 állásos fűthető garázzsal, tárolóval, fűt kúttal, gondozott kerttel, rugalmas költözéssel eladó.

A környék abszolút biztonságos, infrastruktúrája és közlekedése kitűnően ellátott.

A belváros, kényelmes közlekedéssel 20 perc alatt elérhető. Busz és HÉV megálló a háztól 5-8 perc sétára, melyekkel közvetlenül a Rákóczi hídig valamint a Határ úti metró állomásokig közlekedhetünk.

Közelben, oktatási intézmények Mikszáth Kálmán általános iskola, Grassalkovich Antal általános iskola, orvosi rendelő, Aldi, Lidl található.

Az ingatlan kiváló elhelyezkedésének és ...



Egri Attila

+36-30-442-1415

a.egri@gdn-ingatlan.hu

Identificare	358609
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	330 m²
Balcon/Terasă	70 m²
Camere	8 Camere
Teren	1041 m²
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Stare bună
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Garaj Propriu
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Da
An construcție	1995
Orientare	Sud Vest
Înălțime interioară	2.8 m

VÂNZARE

