

1 500 000 000 HUF

Ip-003627. Székesfehérvár keleti felében, a Köfém lakótelepen 8 szintes, 96 szobás szállóépület eladó!

A szállóépület elhelyezkedését illetően Fehérvár keleti felében található, közel az M7-es autópályához, a város egyik ipari-gazdasági központja az Alba Ipari Zóna és a Köfém (Arconic, Sapa, Hydro) gyáregységek közvetlen közelében. A környéken minden fontosabb szolgáltatás megtalálható, több autóbuszjárat 200m-en belül elérhető.

Az 1970-as évek elején épült ingatlan 2011-ben épületenergetikai felújításon esett át melynek keretén belül tetőszigetelés, homlokzati szigetelés, fűtőkorszerűsítés, valamint nyílászáró csere történt, ugyanakkor az ingatlan belső állapota szerint erősen felújítandó. Fűtéséről távhőszolgáltatás gondoskodik, az épület vízellátását részben saját fűrt kút biztosítja.

A földszint + 7 emeletes, összesen 3872m² hasznos alapterületű, lifttel szerelt épület földszintjén recepció, iroda, raktárhelyiségek, mosoda, illetve kiszolgáló helyiségek találhatók.

Az első emeleten 7db apartman, 6db szoba és egy közös vizesblokk, illetve konyha található, a második emeletről felfelé pedig 11db szoba és 1db apartman, ...



Márcz Roland

+36-20-474-4000

r.marcz@gdn-ingatlan.hu

Identificare	359133
Tip	Vânzare - Comercial, Catering
Suprafața	3 872 m ²
Vedere	Stradal
Stare	Stare bună
Structură	Panou
Încălzire	Încălzire centrală
Parcare	Pe stradă, în loc public
An construcție	1995
Înălțime interioară	2.8 m

VÂNZARE

