

Érd Pilisi levegő Érdligeten

72 900 000 HUF

Érdliget egyik legkedvesebb utcájában eladó ez a 103 nm-es 1970-es években épült ház, ami egy 604 nm-es összközműves telken van.

Szerkezet:

- vasbeton alap
- B30-as tégl
- beton földem
- kőporos vakolat
- fa nyílászárók

Fűtés:

- gáz kazánról, radiátor hőleadókkal

Helyiségek:

- földszint 73 nm (szélfogó, wc, kamra, hall, szoba, szoba, fürdő, erkély)
- tetőtér 25 nm: előtér, 2 szoba, wc+kézműszó
- szuterén 41nm: kazánház, tároló (garázs)

A telek végében ezenkívül található két tégl melléképület is.

A helyi építési szabályzat szerint az épület bővíthető. Beépíthetőség 25 %.

Közlekedése kiváló, M6, M0, M7 autópályák pár percre, tömegközlekedéssel 30-40perc alatt elérhető a Kelenföldi vasútállomás.

Közelben számos iskola, óvoda.

Az ingatlan tehermentes. Azonnal birtokba vehető!

Rugalmasan megtekinthető, akár hétvégén is.

Amennyiben hitelre lenne szüksége, bankfüggetlen hitelcentrumunk díjmentesen, 20 bank kínálatából keresi meg Önnek a legkedvezőbb konstrukciót.

...



Scheithauer Ágnes

+36-70-421-4077

a.scheithauer@gdn-ingatlan.hu

Identificare	359345
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafata	107 m ²
Camere	3 + 1 Camere
Teren	604 m ²
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Stare medie
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Parcare proprie
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Da
An construcție	1975

VÂNZARE

