

Veresegyház Veresegyház kertvárosi részén**79 990 000 HUF****ELADÓ SORHÁZ VERESEGYHÁZON !!!**

Megvételre kínálok, Pest megyei Veresegyházon, délkeleti fekvésű, nettó 131 nm-es, bruttó 170 nm-es, belső kétszintes, önálló helyrajzi számmal, 2 + 2 félszobás, jó állapotú, saját garázzsal, és 284 nm-es önálló telekkel rendelkező sorházat.

Az épület 2006-ban épült, beton alapra, 38 cm-es Phorotherm téglából, 7 cm dryvit szigeteléssel, beton födémmel, betoncserép fedéssel. Épület körbe műanyag thermo nyílászárókat kapott, elektromos redőnnel és rovarhálóval ellátva. Fűtésről és melegvíz ellátásról gázkazán gondoskodik, mindkét szinten padlófűtéssel. A felsőszintre vezető lépcső, korlátja és fa burkolata az ingatlan tartozéka, rendelkezésre is áll, csak ha az új tulajdonosnak, kell megcsináltatnia.

Környezete tiszta rendezett, szomszédok barátságosak kedvesek.

Infrastruktúrája kiváló, helyi járatos buszmegálló 2 perc sétára, óvoda 7 perc sétára, Általános iskola és Lidl pedig, 16 perc sétára található. Közelben rendelkezésünkre áll játszótér, cukrászda, tófürdő, Egészségügyi központ és a városközpont is. Autóval pedig 20 perc alatt a fővárosba érhetünk.

INGYENES hitel ...

**Varga István****+36-20-979-7761**i.varga@gdn-ingatlan.hu

Identificare	359351
Tip	Vânzare - Primărie
Suprafața	170 m ²
Balcon/Terasă	23 m ²
Camere	2 + 2 Camere
Teren	284 m ²
Vedere	Curte
Stare	Stare bună
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Garaj Propriu
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
An construcție	2006
Orientare	Sud Est
Înălțime interioară	2.9 m

VÂNZARE

