

Szeged**59 900 000 HUF****KIVÁLÓ BEFEKTETÉS!**

Szeged belvárosában, a Vitéz utcában vált eladóvá ez a 72 m²-es, amerikai-konyhás nappali + 2 hálósobás lakás újszerű, 8 lakásos liftes társasház 4.emeletén.

A tágas közösségi tér mellett a 2 külön nyíló hálósoba ideális kiadás szempontjából. A fürdő és a wc külön helyiségben található. A fűtés és a melegvíz ellátás kondenzációs gázkazánról történik, padlófűtéssel és a hálósobákban radiátorokkal. Kiegészítő fűtésként egy gázzal működő látvány kandalló is helyet kapott a lakásban. A hűtésről klíma gondoskodik.

A konyha teljesen gépesített, a bútorok megegyezés tárgyat képezhetik.

A lakáshoz vásárolható egy teremgarázs beálló aminek az ára + 8,5 M Ft.

Az ingatlan kiváló lehetőség befektetésre, rövid vagy hosszútávú kiadásra, hiszen az egyetemek, a TIK, a Dugonics tér pár perc sétára vannak.

A lakás jelenleg is bérbe van adva, a bérlők szívesen maradnának is a lakásban.

NÉZZE MEG AJÁNLATUNKAT SZEMÉLYESEN IS!

**Szil Gabriella****+36-30-901-0313**g.szil@gdn-ingatlan.hu

Identificare	359570
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	72 m ²
Camere	3 Camere
Vedere	Stradal
Stare	Roman
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Garaj/Parcare de vanzare
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Da
An construcție	2010
Înălțime interioară	2.6 m
Costuri comune	18200 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

