

33 900 000 HUF

Két lakás egy árban! A történelmi belvárosban, 2 külön bejáratú 2 generációs lakás eladó. Az első emeleten elhelyezkedő lakás két szintes. Az alsó szinten(54nm) amerikai konyha -nappali+ két szoba, fürdő, külön WC, és tároló. Meredek csiga-lépcső visz fel az emelti stúdió lakásba,(20nm) ahol nappali-teakonyha -étkező , tusoló-WC , és háló fél szoba került kialakításra A tetőtéri lakószint külön bejáratú is rendelkezik, így lakószintek el tudnak különülni, ezért akár külön is használhatók, kiadhatók. Kis kert rész tartozik hozzá , mely a többi lakóval közösen használható. Fűtési rendszere korszerű zárt égésű kombi kazánnal radiátorokon keresztül történik. A lakás állapota átlagos. Azonnal birtokba vehető. Parkolás az utcán lehetséges. A társasház homlokzata rossz állapotú, 2024 évben kerül tatarozásra. Akár külön-külön is jól kiadható lakás irányára 33.9 mil Ft. Minden ajánlatot meghallgatunk.



Várai Sándor
+36-70-278-5657

s.varai@gdn-ingatlan.hu

Identificare	360691
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	74 m²
Camere	3 Camere
Vedere	Stradal
Stare	Stare bună
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Da
An construcție	1930
Orientare	Est
Înălțime interioară	2.7 m
Costuri comune	10000 HUF
Duplex	Da

VÂNZARE

