

## Székesfehérvár Székesfehérvár

1 300 000 000 HUF

Ip-001770. Székesfehérvár, Fürdő utcában két épülettömbből álló kétszintes, összesen közel 3000m2 alapterületű irodakomplexum eladó!

Parkolást illetően néhány férőhely közvetlenül az épület előtt, továbbá sorompóval elzárható belső udvaron akár 50-60 autó számára alkalmas terület található.

Az épületekben középfolysóról nyíló, különböző méretű irodahelyiségek kerültek kialakításra. Recepció, kisebb-nagyobb irodahelyiségek, tárgyalók, férfi, illetve női mosdó, raktár, teakonyha áll rendelkezésre az épületek mindegyik szintjén.

Korábbi használatból adódóan hangszigetelt stúdiószoba is kialakításra került a hátsó épületben.

Fűtését központi gázkazán biztosítja, minden helyiség klimatizált.

Eladási irányár: 1,3 Milliárd Ft

Az ingatlan kiadó is, bérleti díj: 6 EUR +ÁFA/m2/hó +rezsi +kaució

Ha felkeltette érdeklődését, hívja irodánkat bizalommal, éljen ingyenes, személyre szabott hitelügyintézés szolgáltatásunkkal. Segítünk továbbá adásvételhez szükséges ügyvédi közreműködésben, energetikai tanúsítvány, valamint értébecslés elkészítésében.

For English details please send us a ...



**Märcz Roland**

**+36-20-474-4000**

r.marcz@gdn-ingatlan.hu

|                |                      |
|----------------|----------------------|
| Identificare   | 360904               |
| Tip            | Vânzare - Birouri    |
| Suprafața      | 3 000 m <sup>2</sup> |
| Vedere         | Stradal              |
| Stare          | Renovat              |
| Structură      | Caramida             |
| Încălzire      | încălzire centrală   |
| Parcare        | Parcare proprie      |
| An construcție | 1970                 |

### VÂNZARE

