

Budapest III. Cartier Csillaghegyen a Római parthoz közel

315 000 000 HUF

ÁLMODJA MEG ÖN HÁZÁNAK BELSŐ SZÍNVÁLAGÁT ÉS DESING VONALÁT.

CSILLAGHEGYEN PÁR PECRE A RÓMAI PARTÓL, EGYEDI TERVEZÉSEL KÉSZÜLT nettó 280 nm-es, 8 szobás CSALÁDI HÁZ ELADÓ!

A HÁZ KÜLÖNLEGESSÉGE: - Belső háromszintes kialakításának köszönhetően 2 külön álló lakásként is lehet használni, ezért 2 generációnak is kiváló választás.

Földszinten lévő lakás 92 nm-es, 4 szobás + 27 nm.-es tornác.
Emeleti lakás: 73 nm-es, 4 szobás
Pincszinten 2 állásos garázs, zuhanyzóval felszerelt jacuzzinak kialakított relaxációs rész, plusz tárlók.

- 2024 év elején kerül átadásra az ÖN által kiválasztott burkolatokkal és szaniterekkel, ahogy azt megálmodja.
- kiváló műszaki-és energetikai paraméterek
- Két teljesen különálló lakásként is használható (külön mérő órákkal)
- Hobbi / jacuzzi szoba
- ISOTEQ Hőszigetelt falazat
- hőszivattyús fűtés radiátorokkal
- inverteres hűtő-fűtő klímaberendezések
- INNOVATÍV cserépbe integrált napelemrendszer
- Műanyag ablakok, 3 rétegű üvegezéssel, teraszoknál tolóajtós kivitellel
- biztonsági prémium bejárati ajtó

...



Micsik Andrea
+36-20-402-8846

m.andrea@gdn-ingatlan.hu

Identificare	361237
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafata	296 m ²
Balcon/Terasa	3 m ²
Camere	8 Camere
Teren	410 m ²
Vedere	Vedere spre gradina
Stare	Proprietate noua
Structura	Caramida
Incalzire	Energie regenerabila
Parcare	Garaj Propriu
Bucatarie deschisa	Da
Acces la gradina	Da
An constructie	2022
Orientare	Sud Est
Inaltime interioara	2.7 m

VÂNZARE

