

**Gyömrő FELÚJÍTOTT lakás 40m2-es terasszal!****46 900 000 HUF****KÍVÁLÓ ÁLLAPOTÚ, FELÚJÍTOTT lakás Gyömrőn!**

Eladó Gyömrőn egy KÍVÁLÓ ÁLLAPOTÚ 44m2-es, FELÚJÍTOTT, amerikai konyhás, földszinti, társasházi lakás, elszeparált 40m2-es terasszal.

A ház 2008-ban téglából, 10cm-es külső szigeteléssel épült.

Műanyag nyílászárók redőnnel és szúnyoghálószereltek.

Kombinált gázcirkó gondoskodik a fűtésről és a melegvízről, a hőleadás radiátorokon keresztül történik. A hűtést a nappaliban elhelyezett hűtő-fűtő klíma nyújtja.

Az ingatlan a közelmúltban teljeskörű FELÚJÍTÁSON esett át, új burkolatok, konyhabútor, ajtók kerültek beszerelésre, mellyel látványos és modern küllemet kapott a lakás.

A nappaliból egy 40m2 -es, viacolorral burkolt hangulatos teraszra lépünk ki, ahol igazán élvezheti a szabadidőt.

A lakáshoz saját kocsibeálló tartozik, amelyet egy elektromos kapu tesz biztonságossá és kényelmessé.

A lakás helyiségei:

Amerikai konyhás nappali

Hálószoza

Fürdőszoba

WC

Kamra

Előszoba

Gyömrő Budapest városhatárától 7 km-re található az M4-es autópálya mellett. ...

**Szuhai Zoltán****+36-20-955-2867**[z.szuhai@gdn-ingatlan.hu](mailto:z.szuhai@gdn-ingatlan.hu)

|                     |                               |
|---------------------|-------------------------------|
| Identificare        | 361327                        |
| Tip                 | Vânzare - Locuinta (caramida) |
| Suprafața           | 44 m²                         |
| Balcon/Terasă       | 40 m²                         |
| Camere              | 2 Camere                      |
| Vedere              | Curte                         |
| Stare               | Roman                         |
| Structură           | Caramida                      |
| Încălzire           | Gaz                           |
| Parcare             | Parcare proprie               |
| Bucătărie deschisă  | Da                            |
| Acces la grădină    | Da                            |
| Ultimul etaj        | Nu                            |
| An construcție      | 2008                          |
| Orientare           | Nord Vest                     |
| Înălțime interioară | 2.6 m                         |
| Costuri comune      | 12500 HUF                     |
| Duplex              | Nu                            |

**VÂNZARE**

