

Pécs Angster utca felett**85 000 000 HUF**

Csodálatos örökpanorámával, igényesen felújított 3 szobás lakás eladó az Angster út felett.

A 6 lakásos társasházi lakás az idén minőségi anyagokkal, új szaniterekkel, gépesített konyhával, teljesen fel lett újítva.

Helyiséglista:

előtér - wc - nappali-terasz - konyha-kamra - fürdő - szoba - szoba

Alapterülete bruttó 81 m2 plusz a 8 m2-es terasz.

A fürdőszobába kád és zuhany is be lett építve, minőségi burkolóanyagokkal.

A szobák laminált parkettásak a konyha vinyl burkolatú.

A fűtést és a használati melegvizet gáz cirkó kazán készíti. A nappaliban biokandalló és klíma növeli a komfortérzetet.

A közös padlástér tárolásra alkalmas és akár további terjeszkedésre is használható.

A jó levegő, a gondozott kert a hihetetlen panoráma nagy élményt nyújt az itt lakóknak.

A távirányítású kapun belüli parkolóhely használható, de igény esetén 1 - 2 állásos garázs is vásárolható.

A tulajdonviszonyok rendezettek, a lakóközösség jó.

**Marosvári László****+36-30-947-8323**l.marosvari@gdn-ingatlan.hu

Identificare	361810
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	81 m ²
Balcon/Terasă	8 m ²
Camere	3 Camere
Teren	1100 m ²
Vedere	Vedere panoramică
Stare	Renovat
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Garaj/Parcare de vanzare
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Da
An construcție	2002
Orientare	Sud Vest
Înălțime interioară	2.7 m
Costuri comune	6000 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE