

Budapest XXII. Cartier 6 LAKÁSOS INGATLAN BEFEKTETÉSNEK

229 000 000 HUF

KIVÁLÓ BEFEKTETÉS !

6 LAKÁSNAK KIALAKÍTOTT, KÖZÖS LÉPCSŐHÁZBÓL
MEGKÖZELÍTHETŐ ÚJSZERŰ LAKÓINGATLAN ELADÓ.

XXII.Budafok csendes kertvárosi részén, hangulatos mellékutcában
6 lakásosnak kialakított, GARÁZSOS, TÖBB CÉLRA HASZNOSÍTHATÓ
téglapépítésű ház eladó.

Az ingatlan 6 lakása teljesen szeparált egymástól, közös
lépcsőházból nyílnak.

Földszinten 2 lakás, emeleten 2 lakás, tetőtérben és a szuterénben
is található 1-1 lakás.

Minden lakáshoz terasz tartozik.

HELYISÉGEI:

- 38m²/lakás
- előszoba,
- szoba erkéllyel,
- zárt konyha-étkezővel,
- fürdőszoba (kádas vagy zuhanyzós) WC-vel,
- erkély.

PARKOLÁS:

Fűtött/vizesblokkos KÉT AUTÓS GARÁZS található a ház alatt +
kocsibeállási lehetőség több autónak.

A garázs a lépcsőházból is megközelíthető, igény esetén tovább
hasznosítható.

FŰTÉS:

- kondenzációs kazán,
- padlófűtés,

Minden lakás külön vízóráról és villanyóráról üzemel.

EXTRÁK:

- motoros kapuk,
- kerti tárolók,
- külső 10cm közetgyapos szigetelés,
- vasbeton ...



Molnár Rozália

+36-20-329-1274

r.molnar@gdn-ingatlan.hu

Identificare	363581
Tip	Vânzare - Birouri
Suprafața	264 m ²
Balcon/Terasă	18 m ²
Camere	6 Camere
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Roman
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Garaj Propriu
An construcție	2022
Orientare	Sud Vest
Înălțime interioară	2.8 m

VÂNZARE

