

70 990 000 HUF

*** V. KERÜLET FREKVENTÁLT RÉSZÉN, A MOLNÁR UTCÁBAN
KIVÁLÓ ÁLLAPOTÚ-EMELETI LAKÁST KÍNÁLOK MEGVÉTELRE ***

Az 1910-ben épült társasház kitűnő állapotú, 3 emeletes, 18 lakásos, csöndes-kis létszámú lakóközösséggel. Lift nincs a házban.

A 3. emeleten található, udvari nézetű ingatlan alapterülete 56 m² (a valóságban 60 m²), jelenleg nappali + 1 hálósobás, de a lakás feletti tetőtér beépítésével bővíthető, így további 2 hálósoba is kialakítható és Duplex lakássá átépíthető. (Az erről készült tervek a fotók között megtalálhatók)!

Belmagassága: 3,6 m.

Tájolása: Ny-i.

A fűtésről és a meleg vívről gázcirkó gondoskodik.

A beépített bútorok a vételár részét képezik, a többi bútor pedig igény esetén további megállapodás kérdése.

Per,-teher és igénymentes!

További kérdés esetén várom megtisztelő hívását.

Előre egyeztetett időpontban a hét bármelyik napján rugalmasan megtekinthető.

K.A.



Keczán Andrea

+36-70-247-6757

a.keczan@gdn-ingatlan.hu

Identificare	363661
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	60 m ²
Camere	2 Camere
Vedere	Curte
Stare	Renovat
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Da
An construcție	1910
Orientare	Vest
Înălțime interioară	3.6 m
Costuri comune	15500 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

