

Pécs Belváros közepén

27 000 000 HUF

PÉcsett a Széchenyi tértől kb. 300 méterre eladó egy földszinti 2 szobás, 58 m²-es udvari lakás.

konyha - fürdő - kamra - szoba - szoba

Az ingatlan alapincézett és egy külön álló tároló is tartozik hozzá.

A burkolat laminált parketta a szobákban, a fürdőben kerámia.

A nyílászárók fából készültek, hőszigetelt üvegezéssel.

A fűtés radiátoros, gázközponti.

A földszint ingatlanok egy tulajdonosi köré, igény esetén összenyitható a mellette levő üzletekkel (14+30 m²) ill. továbbra az udvar felé lévő szomszéd lakással (+ 71 m²) és egy garázzsal (28 m²), amik szintén eladók.

Így összesen egy 201 m²es összefüggő terület alakítható ki, ami alkalmas akár irodának, üzletnek, összeszerelő üzemnek, oktatási egységnek, vallási központnak is..... Az átalakítás, felújítás során szárnyalhat a képzelet.

Itt eddig egy kesztyűvarró kisüzem működött, jelenleg is a lakások össze vannak nyitva.



Marosvári László

+36-30-947-8323

l.marosvari@gdn-ingatlan.hu

Identificare

363755

Tip

Vânzare - Locuinta (caramida)

Suprafața

58 m²

Camere

2 Camere

Vedere

Curte

Stare

Stare bună

Structură

Caramida

Încălzire

Gaz

Parcare

Pe stradă, în loc public

Bucătărie deschisă

Nu

Acces la grădină

Da

Ultimul etaj

Nu

An construcție

1946

Orientare

Sud

Înălțime interioară

2.6 m

Duplex

Nu

VÂNZARE

