

Székesfehérvár**680 000 HUF**

Bip-003221. Mártírok útján forgalmas főútvonal mellett több-felépítményes önálló telephely kiadó!

A telephely a vasútállomás mellet, a városközponthoz és az M7-es autópályához is közel, frekventált és forgalmas helyen található. Kiváló láthatósággal és reklámértékkel rendelkezik, az ingatlan előtt jelentős az átmenő autós forgalom. Autóval, tömegközlekedéssel (buszmegálló az épület előtt) és gyalogosan is könnyen megközelíthető. Széles elektromos úszókapuján keresztül mindkét irányból lehetséges a behajtás. A kamera és riasztórendszerrel védett zárt udvar számos autónak képes parkolóhelyet biztosítani. Telekterület: 1810m2

Felépítmények:

- utcafronti irodaépület (218m2 összalapterület):
 - elosztását tekintve két különálló földszinti egységből (2db iroda/üzlethelyiség + vizesblokkok) és egy beépített tetőtérből (3db iroda + irattár) áll
 - két bejáratos (utcafrontról és a belső udvar felől)
 - nagykirakatos
 - klimatizált
 - fűtése gázkazánnal, radiátoros hőleadással megoldott, melegvízről villanybojler gondoskodik

- raktár / műhely (189m2 összalapterület):
 - iroda, öltöző: 71m2 ...

**Márcz Ágnes****+36-20-960-7878**a.marcz@gdn-ingatlan.hu

Identificare

363840

Tip

Închiriere - Zona industrială

Suprafața

549 m²

Teren

1810 m²

Vedere

Stradal

Structură

Caramida

ÎNCHIRIERE

