

## Zalaegerszeg Zalaegerszeg belváros

79 900 000 HUF

Zalaegerszegen, egyedi tervek alapján elkészített 1 emeleti lakás eladó.

A belvárosi, zárt belső parkolóval rendelkező ingatlan egy három szintes ház első emeletén található. Az átgondolt kialakításából adódóan 91m2-en 2 hálósobával rendelkezik, melyek közül az egyik erkélyes. 2 mosdós, ideális méretű fürdőszobát alakítottak ki, melyben tusolós sarok kád , bide és toalett található. A fürdő mellett az egyik oldalról a rengeteg polccal és pakoló hellyel gardrób helyiséget valamint a teljesen új kazánt és mosógépet rejtő beépített szekrény részt találjuk. A lakás központi fűtését és melegvíz ellátását ez a kondenzációs kazán biztosítja.

A nappali szintén egyedi elképzelések alapján lett kialakítva, itt található az íves, dísztegla borítású fal, és a bárpulttal kiegészített konyha rész, különleges hangulatot adva az egész lakásnak. A beépített, gépesített konyha mellett egy kis kamra segíti a főzést, tárolást a mindennapokban. A nappaliból van lehetőség kijutni a másik erkélyre.

Minden más helyiségtől elkülönítve található még egy külön Wc és egy tároló is a lakáson belül, a bejárat közelében, az előszoba folytatásaként.

További extra , ...



**Juhász Zsolt**  
**+36-30-701-7952**

[j.zsolt@gdn-ingatlan.hu](mailto:j.zsolt@gdn-ingatlan.hu)

|                     |                               |
|---------------------|-------------------------------|
| Identificare        | 363935                        |
| Tip                 | Vânzare - Locuinta (caramida) |
| Suprafața           | 91 m <sup>2</sup>             |
| Balcon/Terasă       | 6 m <sup>2</sup>              |
| Camere              | 3 Camere                      |
| Vedere              | Stradal                       |
| Stare               | Roman                         |
| Structură           | Caramida                      |
| Încălzire           | Gaz                           |
| Parcare             | Parcare proprie               |
| Bucătărie deschisă  | Da                            |
| Acces la grădină    | Nu                            |
| Ultimul etaj        | Nu                            |
| An construcție      | 2000                          |
| Orientare           | Est                           |
| Înălțime interioară | 2.7 m                         |
| Costuri comune      | 12000 HUF                     |
| Duplex              | Nu                            |

### VÂNZARE

