

Budapest XIII. Cartier**74 700 000 HUF**

Budapest XIII. kerületében, a Duna parton épült Marina Part lakópark egyik legcsendesebb részén, a Sólyatér utcában található 51 m²-es, harmadik emeleti, NY-i tájolású, napfényes, panorámás lakás.

Az ingatlan elrendezése magában foglal egy amerikai konyhás nappalit, egy hálósobát, külön fürdőszobát, külön WC-t, valamint két erkélyt. Az egyik erkély a nappaliból, míg a másik a hálósobából nyílik. A lakótér alapterülete 46 m², az erkélyek pedig 5,3 m² és 4,5 m² területűek.

Az elhelyezkedésből adódóan a lakópark csupán 2 perces sétára található a Duna parttól.

A Duna Pláza bevásárlóközpont, a 3-as metró Gyöngyösi úti megállója, több buszmegálló és a Váci úti irodafolyosó mind mind 10 perces sétával elérhetőek.

A Duna part parkosított sétánya ideális kikapcsolódást nyújt a városi zajoktól, és gyönyörű panorámát kínál a Budai hegyekre. A lakók kényelmét szolgálják a yacht kikötő, yacht klub, éttermek, kávézók, boltok, szépségszalonok, és edzőtermek.

A közös költség havi 21.000 forint. Az elektromos áram, fűtés, víz, meleg-víz és szennyvíz költségek mérőórák alapján történik elszámolásra. Az ingatlan terhek nélkül ...



Posta Péter
+36-70-620-2627

p.posta@gdn-ingatlan.hu

Identificare	364108
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	46 m ²
Balcon/Terasă	10 m ²
Camere	2 Camere
Vedere	Vedere panoramică
Stare	Roman
Structură	Caramida
Încălzire	Contorizare individuala
Parcare	Garaj/Parcare de vanzare
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	2012
Orientare	Vest
Costuri comune	21000 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

