

Szeged

251 771 HUF

KIADÓ IRODÁK A LUX IRODAHÁZBAN

Szeged történelmi és ikonikus részén, az Indóház téren, a Nagyállomással szemben, most épülő 5 szintes irodaházban irodák, üzlethelyiségek, rendelők kiadók.

Eko gazdaságos épület:

Geotermikus mennyezeten belüli fűtés és hűtés. Nincs radiátor, nem kell légbefúvásos légkondicionáló.

Csendes környezet

Napelemes zöldenergia felhasználás

Udvaron kialakított park a felfrissülésre,

15-ös grafitos szigetelés

3 légkamrás nyílászárók.

Modern új lift az épületben

Könnyű megközelíthetőség, vasútállomás, villamos közlekedés, busz állomások.

Egyetem vonzáskörében. Két kampusz között

Udvari teraszok.

3. emeleten térre néző teraszok

Flexibilis irodán belüli terek

Belső elegáns előtér.

Ház takarítása. Kert gondozása

Osztható, bővíthető terek

Ezek jellemzik a LUX irodaházat, ami összesen 1584 m2.

Szintenként akár különböző funkciókkal, kisebb részekre osztva, de akár nagy terek meghagyásával is kialakítható irodák.

BÉRLETI DÍJ 13 EURO/ M2

...



Szil Gabriella

+36-30-901-0313

g.szil@gdn-ingatlan.hu

Identificare

364252

Tip

Închiriere - Birouri

Suprafața

50 m²

Vedere

Stradal

Stare

Proprietate nouă

Structură

Caramida

Încălzire

Energie regenerabilă

Parcare

Pe stradă, în loc public

An construcție

2024

Înălțime interioară

2.7 m

Costuri comune

20000 HUF

ÎNCHIRIERE

