

Pécs Szinte nullás áram napelemmel!

85 140 000 HUF

Nincs gáz, napelemekkel szinte nullás lehet az áramszámla! Ez igazi rezsicsökkentés! A Magyarürögi úttól 100 méterre, patak part mellett korszerű építési technológiával épülő, kiváló hőszigetelésű, korszerű, "zöld otthonos", minimális rezsivel működő családi házak leköthetők.

Az építés alatt álló Tolnai kert projektben 6 családi ház és 4 db teraszház (8 lakás) várja új tulajdonosát.

A lakóparkban minden lakáshoz napelem lesz telepítve, ami az elektromos fűtést akár ingyenessé is teheti. (Nobo fűtőpanelek)

A SIP panelek hőszigetelése alaptól is kiváló, de a plusz 10 cm hőszigeteléssel megfelel a szigorított előírásoknak. (AA+) A műanyag nyílászárók 3 rétegű, hőszigetelt üveggel készülnek.

A lakóparkba elektromos kapuval juthatnak a lakók és vendégeik. A magas minőségű járólapokat, parkettát a vevők kiválaszthatják.

Az "A-4" típusú ház helyiséglistája:

földszint, 86,50 m²:

előtér - konyhaétkező-nappali - gardrob - wc - mosókonyha-gépezet - garázs - tároló - lépcső - fedett terasz - terasz

emelet 51,80 m²:

közlekedő-szoba - szoba - fürdő - szoba - fürdő - erkély - terasz

CSOK, babaváró, kölcsön ...



Marosvári László

+36-30-947-8323

l.marosvari@gdn-ingatlan.hu

Identificare	364255
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	129 m ²
Balcon/Terasă	9 m ²
Camere	4 Camere
Teren	363 m ²
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	În construcție
Structură	Structura usoara
Încălzire	Energie regenerabilă
Parcare	Garaj Propriu
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
An construcție	2023
Orientare	Sud Est
Înălțime interioară	2.6 m

VÂNZARE

