

Budapest VIII. Cartier**99 000 000 HUF**

Palotanegyedben- Bródy Sándor utcában- kínálok eladásra, egy utcai nézetű 88 nm-es 2+1 szobás, NAPSÜTÉSES, nagypolgári ingatlant amely egy gyönyörű műemlékház második emeletén található.

A társasházban lift található, és műemlék védettsége miatt rövidtávú (AIRBNB) kiadásra nem alkalmas. Viszont hosszútávú befektetésre, vagy saját otthon teremtésére tökéletes választás elhelyezkedése, alaprajza és adottságai miatt!

Az ingatlan pár éve lett nagyon szépen felújítva, mind műszakilag - mind esztétikailag- a belmagassága 4 méter, fűtését és melegvizét cirkó-kazán biztosítja, közös költsége 25.000 Ft.

A lakáshoz tartozik egy saját tároló, ami 6 nm nagyságú, külön zárható.

Az ingatlan per-és tehermentes, azonnal költözhető.

Jöjjön el, nézze meg, és tegyen ajánlatot.

Hivatkozási azonosító:

ID: 364346

**Bencsik Veronika****+36-30-435-4987**v.bencsik@gdn-ingatlan.hu

Identificare	364346
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	88 m²
Camere	3 Camere
Vedere	Stradal
Stare	Renovat
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1890
Orientare	Nord Est
Înălțime interioară	4 m
Costuri comune	24000 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

