

Székesfehérvár**89 000 000 HUF**

L-003076. Gáz utcában, 5 percre a belvárostól, társasházban 110 nm hasznos alapterületű, 5 szoba elosztású (nappali + 4 szoba), 2 fürdőszoba, lakáson belül 2 szintes téglá, egyedi gázfűtéses lakás eladó.

A lakás ablakai 3 rétegű hőszigetelt üveggel készültek, redőnnnyel ellátottak. A fűtés és a meleg vízellátás kombi kondenzációs kazánnal történik, a hőleadás új radiátorokon keresztül megoldott. A fürdőszobákban kád és zuhanykabin is kialakításra került. Parkolás az épület körül fizetős övezetben megoldott. Boltok, iskola, orvosi rendelő a közelben megtalálható.

Amennyiben olyan ingatlant vásárolna, ahol tágas terek vannak, a belváros könnyen elérhető, akkor biztos elnyeri a tetszését.

Az ingatlan elhelyezkedése, valamint, a környék infrastruktúrája miatt befektetésnek is kiváló.

Jelenleg, megbízható cég béreli az ingatlant a saját mérnök alkalmazottainak, amennyiben befektetési célú a vásárlás, szerződne az új tulajdonossal is hosszútávra.

Ingatlan bemutatóvideó: <https://youtu.be/bxxjKWSWB9k>

Eladási irányár: 89 M Ft

Ha felkeltette érdeklődését, ...

**Koncz András****+36-20-933-3750**a.koncz@gdn-ingatlan.hu

Identificare	364488
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	140 m ²
Camere	1 + 4 Camere
Vedere	Stradal
Stare	Stare bună
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Da
An construcție	1987
Orientare	Sud Vest
Înălțime interioară	2.8 m
Costuri comune	12350 HUF
Duplex	Da

VÂNZARE

