

## Érd Csendes, családi házas környezet

124 990 000 HUF

EGY MINDEN IGÉNYT KIELÉGÍTŐ INGATLANT AJÁNLUNK FIGYELMÉBE!

Kiknek ajánljuk ezt az ingatlant?

- Azoknak akik egy csendes, gyönyörű otthonra vágnak, és szeretik a nagy tereket, a szép zöld, nagy méretű kertet
- akik szabadulnának a nagyvárosi nyüzsgéstől,
- akiknek van gyermekük, vagy gyermeket terveznek,
- akik home office- ban is tudnak dolgozni,
- és azoknak, akik még nem tudják, hogy ez az az ingatlan, amelyet keresnek!

És hogy miért?

Az ingatlan Érd Parkváros egyik kellemes, csendes, családi házas övezetében helyezkedik el, a telek nagysága 1048 m<sup>2</sup>, ami további lehetőségeket biztosít.

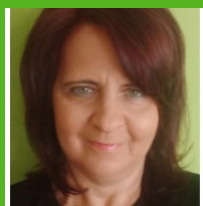
A lakóház 2002-ben épült, téglafalazattal, beton födémmel, Gerard tetővel, 2+2 eltolt szinttel. Karbantartása azóta is folyamatos.

Az alsó szinten jelenleg egy dolgozó szobának kialakított helyiség, fürdőszoba és 1 autó számára megfelelő garázs található.

A következő szinten a nagy teraszos nappali és étkező, illetve tálaló ablakkal ellátott konyha került kialakításra.

Fentebb két hálószoba és fürdőszoba van.

A tetőtéri szintén egy ...



**Dankóné Cserős Éva**

**+36-20-366-7171**

[e.cseros@gdn-ingatlan.hu](mailto:e.cseros@gdn-ingatlan.hu)

|                     |                          |
|---------------------|--------------------------|
| Identificare        | 364620                   |
| Tip                 | Vânzare - Casa Familiala |
| Suprafața           | 192 m <sup>2</sup>       |
| Balcon/Terasă       | 25 m <sup>2</sup>        |
| Camere              | 4 Camere                 |
| Teren               | 1048 m <sup>2</sup>      |
| Vedere              | Vedere spre grădină      |
| Stare               | Renovat                  |
| Structură           | Caramida                 |
| Încălzire           | Gaz                      |
| Parcare             | Garaj Propriu            |
| Bucătărie deschisă  | Nu                       |
| Acces la grădină    | Da                       |
| An construcție      | 2002                     |
| Orientare           | Sud                      |
| Înălțime interioară | 2.9 m                    |

VÂNZARE

