

Budapest XIII. Cartier**56 900 000 HUF**

English description below

Ez a kiváló adottságú lakás a 13. kerület egyik legkedveltebb részén, Angyalföldön, kertvárosi környezetben, remek infrastrukturális feltételek mellett eladó.

A 64 nm-es, 3 szobás lakás, szeparált ablakos konyhás, az egyik szoba erkélyes.

Az épület két külön lépcsőházra tagolódik, egy-egy oldalon csak 3-3 lakás található szintenként.

A lakás 3. emeleti, lift nélkül.

Minden ablaka egy csendes, minimális forgalmú utcára ill. egy parkra néz. 1-2 percre a 14-es villamos elérhető ill. az ALDI, cukrászda, gyógyszertár, iskola, óvoda, uszoda is sétatávolságra van.

Lakás per és tehermentes.

H.K.

English description

This apartment for sale is located in one of the most popular parts of the 13th district, in the suburban area of Angyalföld, with excellent infrastructure.

The 64 sqm 3 bedroom apartment has a kitchen with separate windows, one room has a balcony.

The building is divided into two separate blocks of flats, with only 3-3 flats per level on each side.

The apartment is on the 3rd floor, without elevator.

All windows overlook a quiet ...

Identificare	364825
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	64 m ²
Balcon/Terasă	2 m ²
Camere	3 Camere
Vedere	Stradal
Stare	Stare medie
Structură	Caramida
Încălzire	Contorizare individuala
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Da
An construcție	1950
Orientare	Est
Înălțime interioară	2.9 m
Duplex	Nu

**Nyári Katalin**
+36-30-720-3622k.nyari@gdn-ingatlan.hu**VÂNZARE**

