

**Budapest I. Cartier****250 000 HUF**

I. kerület, Mátray utcában KIADÁSRA kínálok, egy 2. emeletei 36 nm-es, 1 + 1 fêlszobás, frissen felújított kompakt kis lakást, akár BÚTOROZOTTAN is!

Közlekedése, infrastruktúrája kiváló! Szál Kálmán tér 7 perc sétatávolságra - ahonnan a belváros tömegközlekedéssel 12 perc!!! - 10 perc gyalogosan a MAMMUT II, Bécsi kapu, Vérmező 5 perc! Szóval minden kényelmes távolságra található!

A kiadás feltételei:

- minimum 1 év bérlet
- havi 250.000Ft bérleti díj + rezsi,
- 2 havi kaució szükséges.
- birtokba vétel, 1 héten belül megoldható.

Maximum 2 személy részére kiadó, kisgyerekekkel nem lakható, nem dohányzó. Kistestű kutya engedélyezett.

Az ingatlan, előre egyeztetett időpontban, kizárólag ingatlanközvetítővel megtekinthető!

Amennyiben hirdetésem felkeltette érdeklődését, várom hívását a hét bármely napján!



**Tóth Péter**  
**+36-30-237-4705**

p.toth@gdn-ingatlan.hu

|                     |                                  |
|---------------------|----------------------------------|
| Identificare        | 364865                           |
| Tip                 | închiriere - Locuinta (caramida) |
| Suprafața           | 36 m²                            |
| Balcon/Terasă       | 1 m²                             |
| Camere              | 1 + 1 Camere                     |
| Vedere              | Stradal                          |
| Stare               | Renovat                          |
| Structură           | Caramida                         |
| Încălzire           | Gaz                              |
| Parcare             | Pe stradă, în loc public         |
| Bucătărie deschisă  | Nu                               |
| Acces la grădină    | Nu                               |
| Ultimul etaj        | Nu                               |
| An construcție      | 1900                             |
| Orientare           | Sud Vest                         |
| Înălțime interioară | 4 m                              |
| Costuri comune      | 10000 HUF                        |
| Duplex              | Nu                               |

**ÎNCHIRIERE**

