

Budapest VII. Cartier Pesti Magyar Színháznál FELÚJÍTOTT**54 900 000 HUF**

*** PESTI MAGYAR SZÍNHÁZ közvetlen közelében vált eladóvá , egy IGÉNYESEN FELÚJÍTOTT garzon ***

AJÁNLOM FIGYELMÉBE, mert :

- 5 éve teljes körűen , a lehető legmagasabb minőségben lett FELÚJÍTVA

- teljes vezetékes víz és csatorna hálózat új
- teljes elektromos hálózat, új villanyóra és villanyóra doboz, H-tarifás mérőórára is kialakított
- fűtésről 2-2 db. beltéri és kültéri egyenként 2,5 KWh teljesítményű Gree klíma gondoskodik
- homokpadlós, pallós aljzat cseréjére hőszigetelt beton
- a melegvizet egy 100 literes fekvő Ariston Velis EVO 100 bojler biztosítja

•A lakásban továbbá prémium minőségű, a lakás méretéhez képest nagy konyha került beépítésre, összesen 5 méternyi konyhapult áll rendelkezésre. A konyhában található beépített sütő, főzőlap, mikrohullámú sütő, szagelszívó) önálló mosógép a munkapult alatt és hűtő. (Hűtőn és mosógépen kívül minden garanciális)

•A nappali fölött található galéria belmagassága 160 cm, nem álló, de kényelmesen közlekedhető. Illetve itt kap helyet a házimozi is amely igazi moziélményt nyújt a lakás tulajdonosainak.

•A ...

**Varga-Neményi Andrea****+36-70-376-2472**

a.nemenyi@gdn-ingatlan.hu

Identificare	365025
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	43 m²
Camere	1 Camere
Vedere	Stradal
Stare	Renovat
Structură	Caramida
Încălzire	Altele
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1896
Orientare	Vest
Înălțime interioară	3.4 m
Costuri comune	12750 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

