

Budapest XX. Cartier**48 000 000 HUF****Mediterrán lakópark mellett erkélyes lakás eladó!**

Eladásra kínálok XX. kerületben a Téglaréteg utcában, kétemeletes, 1960-es években épült téglabépítésű szigetelt, tizenkét lakásos házban, egy első emeleti, déli fekvésű 50 nm-es felújított világos, erkélyes lakást.

Az épület szép állapotban van, tiszta kulturált lépcsőház és környezet.

A lakótérbe egy kényelmes 5nm-es közlekedőn keresztül juthatunk be. Innen nyílik a 14nm-es erkélyes, illetve közel 18nm-es szoba, a 7nm nagyságú ablakos konyha, valamint a külön helyiségben kialakított wc és az 5nm-es ablakkal ellátott fürdőszoba.

A ház 2014-ben kapott külső szigetelést és a nyílászárók is ekkor lettek lecserélve.

A lakás 2018-ban lett felújítva, aminek keretében a villanyhálózat, víz és vízvezetési rendszer, a fürdőszoba, a konyha lett felújítva.

A lakás fűtéséről gázkonvektorok, a melegvíz előállításáról átfolyós gázkészülék gondoskodik.

Gáz, víz és áramfogyasztás egyedi mérős így a lakás rezsije könnyen kontrollálható.

A képeken látható bútorok és gépek beletartoznak a kiírt vételárba!

Az ...

**Kisréti Zsolt****+36-30-283-1178**

zs.kisreti@gdn-ingatlan.hu

Identificare

365530

Tip

Vânzare - Locuinta
(caramida)

Suprafața

50 m²

Balcon/Terasă

2 m²

Camere

2 Camere

Vedere

Stradal

Stare

Renovat

Structură

Caramida

Încălzire

Gaz

Parcare

Pe stradă, în loc
public

Bucătărie deschisă

Nu

Acces la grădină

Nu

Ultimul etaj

Nu

An construcție

1960

Orientare

Sud

Înălțime interioară

2.7 m

Costuri comune

10000 HUF

Duplex

Nu

VÂNZARE

