

Budapest XIII. Cartier**103 500 000 HUF**

Eladó a 13. kerületben a Marina Parton, a Duna Terasz Prémium társasházban egy 68m²-es lakás +14m²-es erkélyes, 1. emeleti, 3 szobás, K-i tájolású, a csendes, sétáló utcára néző, világos lakás.

Az ingatlanhoz vásárolható igény szerint parkoló és tároló is.

A környék:

A Duna Terasz társasház olyan lenyűgöző adottságokkal rendelkező helyszínre épült, amelyből városszerte kevés létezik. A XIII. kerületi Vízafogó városrész állandóan fejlődő, megújuló, új-építésű házakkal övezett lakóövezete egyedi életmódot biztosít a lakóinak.

Pár lépésre a Duna part, de számtalan szórakozási és sportolási lehetőséget talál ebben az exkluzív környezetben: Marina sétányon játszóterek, kültéri edzőterem, teniszpálya igényes éttermek, kávézók, élelmiszerbolt, jacht kikötők, kondi termek, medencék, futó pálya.

Frekvenciáját tekintve 5 percre a 3-as metró, buszok, kerékpárút szinte a ház előtt, a kikötő kb. 100 méter, így akár autóval, biciklivel, metróval vagy akár hajóval is elérheti a belvárost.

Befektetés:

A Duna-parti lakások igen kedveltek a befektetők körében, nem ok nélkül. A korlátozottan rendelkezésre álló, Duna menti ...

**Satori Roxána****+36-30-629-5694**r.satori@gdn-ingatlan.hu

Identificare	365603
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	68 m ²
Balcon/Terasă	14 m ²
Camere	3 Camere
Vedere	Stradal
Stare	Roman
Structură	Caramida
Încălzire	Contorizare individuala
Parcare	Garaj/Parcare de vanzare
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	2019
Orientare	Est
Înălțime interioară	3 m
Duplex	Nu

VÂNZARE

