

Komárom**24 500 000 HUF**

Komáromban felújított családiház eladó!

Komárom fő útvonalán található az ingatlan kellemes távolságra a belvárostól.

1978-ban épült úgynevezett István téglából.
2021-ben teljeskörűen felújították.

Kicserélték az ablakokat, redőnnel, szúnyoghálóval ellátottak.

Új villany és vízvezeték található az ingatlanban.

A ház teljesen új fürdőszobát kapott, kényelmes méretekkel rendelkezik.

Beltéri ajtókat cseréltek, új laminált padlóval burkolták a szobákat.

Beépítették a teraszt amely 11 nm-en szolgálja az itt lakók kényelmét.

A ház fűtéséről 2 db 3,5 kW-os klíma gondoskodik, valamint a fürdőben egy elektromos fűtőpanel is helyet kapott. A rezsi rendkívül alacsony, mivel H tarifával működik.
A H óra 10 A, ezen felül 2x16 A nappali és 16 A vezérelt áram is használható az ingatlanban.

A tetőtér könnyű szerkezetes kivitelezéssel beépíthető, betonkoszorús fa födém található.

Szigetelés 10-cm keleti -nyugati oldalon, 20 cm a déli oldalán.

350 mm kert tartozik a házhoz amely kertészkedésre, pihenésre egyaránt ...

**Huszár Éva****+36-30-293-6514**

e.huszar@gdn-ingatlan.hu

Identificare	365694
Tip	Vânzare - Duplex
Suprafața	52 m ²
Camere	2 Camere
Teren	909 m ²
Vedere	Curte
Stare	Stare bună
Structură	Caramida
Încălzire	Electric
Parcare	Parcare proprie
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Da
An construcție	1978
Orientare	Est
Înălțime interioară	2.8 m

VÂNZARE

