

Pécs Pécs Nevelési Központ

24 500 000 HUF

Pécs Kertváros Nevelési Központ közelében, 10 emeletes, hőszigetelt panel épület 8. szintjén eladó egy és fél szobás, összkomfortos, távfűtéses, zárt erkélyes, a vételt követően azonnal beköltözhető lakás. Új, biztonsági bejárati ajtó, - két éve beépített, hőszigetelt üvegezéssű (4/16/4 LOWE), szúnyoghálós szerelt műanyag ablakok, - felújított, zuhanyfűlkés fürdőszoba, - újszerű, igényes konyhai szekrény sor elektromos tűzhellyel és elszívóval várja az új tulajdonosát. A lakás zárt erkélye is műa. ablakokkal szerelt. (Tisztasági festés igény szerint szükséges.) Az emeleti fordulóban kb. 2 m²-es tároló áll rendelkezésre. Közös költség 6700.-Ft., átlagos rezsi 20.000.- Ft. per hó. A közelben oktatási és nevelési központ, orvosi rendelők, multi és egyéb szakkereskedések, szolgáltatók (fodrászat, kozmetika, szervízek), szabadidős tevékenységre alkalmas helyek (Malomvölgyi-tó, Cinema City) biztosítják az itt lakók kényelmét. A város bármely pontjának gyors elérése a közelben lévő buszpályaudvarról és megállókból lehetséges. Parkolás közterületen, parkolási díj mentesen megoldott. Tekintse meg a lakást és tegyen vételi ajánlatot!

**Várai Sándor****+36-70-278-5657**

s.varai@gdn-ingatlan.hu

Identificare	365734
Tip	Vânzare - Locuinta (panel)
Suprafața	45 m ²
Balcon/Terasă	3 m ²
Camere	1 + 1 Camere
Vedere	Vedere panoramică
Stare	Renovat
Structură	Panou
Încălzire	Termoficare
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1980
Orientare	Est
Înălțime interioară	2.7 m
Costuri comune	9700 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE