

Budapest XVI. Cartier AZONNAL KÖLTÖZHETŐ!**84 900 000 HUF****KIVÉTELES AJÁNLAT CINKOTÁN!**

Budapest XVI. kerületében, kertvárosias környezetben kínálok megvételre egy bruttó 104, nettó 98 nm-es, 1.emeleti, nappali + 3 hálószobás, 2 erkélyes téglalakást.

A lakás rendkívül világos, csendes, a másik emeleti lakással nincs közös fal, az a lépcsőház másik felén található, praktikus elosztással rendelkezik, minden szoba külön nyílik.

Helyiségek:

- előszoba
- vendég mosdó
- kamra
- konyha-étkező
- nappali
- fürdőszoba
- gardrób
- 3 hálószoba
- 2 erkély

A ház 2003-ban épült téglából, a lakásban kombi cirkó biztosítja a fűtést és a meleg vizet, a hűtésért klíma felel.

A lakáshoz tartozik egy 4 nm-es SAJÁT, egy 10 nm-es közös tároló és udvari beállási lehetőség.

A 3000 nm-es kertet a 3, egyenként 4-4 lakásos társasház lakói közösen használhatják.

A környék kiváló infrastruktúrával rendelkezik, autóval 5 perc alatt elérhetjük az M0-as autópályát, illetve számos bevásárlási lehetőséget. 3-5 perc sétával a 45,46, 92, 146, 908, 992-es busz járatok találhatóak.

...

**Halász Dóra****+36-30-394-5360**

d.halasz@gdn-ingatlan.hu

Identificare	366904
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	104 m²
Balcon/Terasă	12 m²
Camere	4 Camere
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Stare bună
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Parcare proprie
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Da
An construcție	2003
Orientare	Sud
Înălțime interioară	2.8 m
Costuri comune	31000 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

