

## Törökbálint Törökbálint, Józsefhegy

60 000 000 HUF

TÖRÖKBÁLINTON EGYEDÜLÁLLÓ PANORÁMÁVAL RENDELKEZŐ, 750 NM-S ÉPÍTÉSI TELEK ELADÓ!

Az ingatlan tökéletes választás lehet azok számára, akik biztonságos, gyönyörű környezetben, egyedi, természetközeli hangulatú otthont álmodtak meg maguknak!

Övezeti besorolás: Lke-4

Utcafront szélessége: 22 m.

Minden közmű az utcában megtalálható.

Beépítési paraméterek:

- beépíthetőség 25%,
- legnagyobb építménymagasság 5 m,
- beépítési mód: oldalhatáros,
- szintterület mutató: 0,5m.

A telkeken kisebb melléképületek találhatók.

Infrastrukturális ellátottsága kiváló, INTERSPAR, ALDI, Auchan, iskola, óvoda, uszoda, kerékpárutak, horgásztó, kilátó, erdők, orvosi rendelő, egyéb közintézmények a közelben megtalálhatók. A környék kifejezetten alkalmas családok számára, de mindenkinek ajánlom aki Budapesthez közel, mégis kiszakadva a nyüzsgésből, igazi nyugalomra vágyik.

Az adatok tájékoztató jellegűek!

Bevásárlási lehetőségek, INTERSPAR, gyógyszertár, iskola, óvoda, nagyon gyorsan megközelíthető.

Autóval az M7-es és M6-os autópálya 10 ...

|              |                                    |
|--------------|------------------------------------|
| Identificare | 366950                             |
| Tip          | Vânzare - Teren pentru constructii |
| Suprafața    | 750 m <sup>2</sup>                 |
| Vedere       | Vedere panoramică                  |



**Máté Rita**

**+36-30-207-2699**

r.mate@gdn-ingatlan.hu

VÂNZARE