

**Budapest VII. Cartier Péterfy Sándor utcában****49 800 000 HUF****VINTAGE STÍLUSÚ FELÚJÍTOTT LAKÁS ELADÓ!**

Megvételre kínálok Budapest VII. Kerület, Erzsébetvárosban, 1900-as évek elején épült, 40 lakásos épületben, földszinti, 53 nm, teljes körűen és igényesen, felújítás alatt álló, északkeleti fekvésű, téglalapítású lakást.

Lakás a képeken látható, belső építésszel tervezett gépesített konyhabútorral, ülőgarnitúrával, vintage stílusú berendezéssel kerül értékesítésre, új műanyag nyílászáró és bejárati ajtó beépítéssel. Teljes víz- és elektromos hálózat megújul. Lakás fűtését A + -os, energia takarékos fűtőpanel, melegvízellátást Ariston Velis EVO típusú villanybojler szolgáltatja.

Ingatlanban teljes térelválasztós, 2,25 méter belmagasságú, fa szerkezetű, álló galéria épül, megerősítve vas szerkezetekkel, alátámasztásokkal, alatta amerikai konyhas nappalival.

Rövid távú kiadást társasház közös képviselője nem engedélyezi.

A környék jól frekventált, infrastruktúrája kiváló, közelben Keleti pályaudvar, Városliget, Állatorvostudományi Egyetem, Bethlen Téri Színház, állatorvosi rendelő, éttermek, kávézók, szállodák, szépségszalonok.

Kiváló közlekedési ...

|                     |                               |
|---------------------|-------------------------------|
| Identificare        | 367026                        |
| Tip                 | Vânzare - Locuinta (caramida) |
| Suprafața           | 53 m²                         |
| Camere              | 1 Camere                      |
| Vedere              | Stradal                       |
| Stare               | Renovat                       |
| Structură           | Caramida                      |
| Încălzire           | Electric                      |
| Parcare             | Pe stradă, în loc public      |
| Bucătărie deschisă  | Da                            |
| Acces la grădină    | Nu                            |
| Ultimul etaj        | Nu                            |
| An construcție      | 1905                          |
| Orientare           | Nord Est                      |
| Înălțime interioară | 4.7 m                         |
| Costuri comune      | 9000 HUF                      |
| Duplex              | Da                            |

**Sipos Imre****+36-30-825-9234**

s.imre@gdn-ingatlan.hu

**VÂNZARE**

