

Gárdony Nagy terasz**39 900 000 HUF**

4762. Agárdon a Balatoni úton, 2021-ben felújított, egész évben is lakható, nappali + 2 hálószobás könnyűszerkezetes nyaraló, nettó 34 m2 nettó lakóterülettel, 20 m2-es fedett terasszal és 24 m2-es napozó terasszal eladó. Az épület új cserepeslemez tetővel, új nyílászárókkal, 10 cm-es homlokzati hőszigeteléssel, új 1x32A-es áram hálózattal, Ariston bojlerrel, hűtő-fűtő klímával rendelkezik. Elektromos fűtőpanel kiegészítéssel egész évben komfortosan lakható minimális rezsi költséggel. Parkolás a 308 m2-es telken belül lehetséges. Ár: 39,9 Mft

**Kovács Attila****+36-30-768-7582**

k.attila@gdn-ingatlan.hu

Identificare	367081
Tip	Vânzare - Casa De vacanta
Suprafața	56 m²
Balcon/Terasă	44 m²
Camere	2 + 1 Camere
Teren	308 m²
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Renovat
Structură	Structura usoara
Încălzire	Electric
Parcare	Parcare proprie
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Da
An construcție	1990
Orientare	Sud Vest
Înălțime interioară	2.4 m

VÂNZARE