

Budapest VIII. Cartier**74 990 000 HUF**

Orczy út közelében újszerű, emeleti lakás ELADÓ, amely kényelmes és modern életteret biztosít tulajdonosának.

A nettó 67,5 négyzetméteres otthonban egy tágas és napfényes amerikai konyha-nappali, három hálószoba, valamint fürdőszoba külön mosdóval és előszoba található. A két hálószoba erkélykapcsolatos.

A lakás fűtése házközponti, egyedi méréssel, míg a nyári napokat a beépített klíma teszi kellemessé. A magas minőségű, gépesített konyhabútor és a 6 négyzetméteres saját tároló is az ár részét képezik.

Opcionálisan lehetőség van garázs vásárlására is, így az autó tulajdonosai számára kényelmes parkolási megoldást biztosít az ingatlan. A társasház rendezett, zárt lépcsőházas, lifttel felszerelt és belső játszótérrel is rendelkezik, így a lakók biztonságban érezhetik magukat, és a gyerekek is biztonságos környezetben játszhatnak. Ez az ingatlan tökéletes választás lehet azok számára, akik modern és komfortos otthont keresnek egy jó környéken.

Amennyiben felkeltettem érdeklődését, keressen bizalommal.

Ha nem veszem fel, visszahívom!

ID: 367324

**Lukács Péter****+36-30-694-0367**p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

Identificare	367324
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	73 m ²
Camere	1 + 3 Camere
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Roman
Structură	Caramida
Încălzire	Contorizare individuala
Parcare	Garaj Propriu
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	2006
Orientare	Sud Est
Înălțime interioară	2.6 m
Costuri comune	35000 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

