

Budapest IV. Cartier**59 990 000 HUF**Megvételre kínálunk egy 73 m²-es panellakást Káposztásmegyeren.

A lakás egy három emeletes társasház második emeletén található csendes, nyugodt utcában, ami csaknem sétáló utca, átmenő forgalom alig van.

A lakásba egy 7 négyzetméteres lakóelőtérből jutunk, amit a tulajdonosok étkezőként használnak. Két szoba van, 25 és 15 négyzetméterese, mindkét szoba klimatizált. A WC és a fürdőszoba külön helyiségben található, a lakásban két gardrób helyiség is van.

A közel 9 négyzetméteres konyhában kiváló minőségű beépített konyhabútor található, mosogatógéppel, sütővel, kerámia főzőlappal, mélyhűtővel

A lakásnak kb. 5 négyzetméteres erkélye és egy közel 8 négyzetméteres loggiája van, mindkettőről szép a kilátás.

A lakás távfűtéses 13 000.- forint a havi átalány, négy különálló vízórája van, villanyfogyasztás nem haladja meg a rezsicsökkentés által érintett mértéket.

A szobák burkolata laminált padló, a többi helyisége járólappal.

Az ablakok fából készültek, hőszigetelő üveggel szereltek.

A lakás riasztóval felszerelt.

A társasház 1987-ben épült, a lakást a tulajdonosok folyamatosan rendben és karban tartották, ...

**Molnár Rozália****+36-20-329-1274**

r.molnar@gdn-ingatlan.hu

Identificare	367437
Tip	Vânzare - Locuinta (panel)
Suprafața	73 m ²
Balcon/Terasă	12 m ²
Camere	2 Camere
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Stare bună
Structură	Beton
Încălzire	Termoficare
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1987
Orientare	Sud Vest
Înălțime interioară	2.7 m
Costuri comune	14000 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

