

Budapest VII. Cartier**81 900 000 HUF****KITŰNŐ VÉTELI LEHETŐSÉG!**

VII. Kerületben, karnyújtásnyira a világörökség részét képező Andrássy úttól és a méltán közkedvelt Városligettől, kiváló közlekedés és ellátottság mellett, Damjanich utcában, jó állapotú, példás anyagi helyzetű és lakóközösségű 20-as években nagypolgári stílusban épült 10 lakásos társasházban, kitűnő adottságokkal rendelkező, irodának és rendelőnek is alkalmas, zárt lépcsőházból nyíló II. emeleti, 89 nm-es, kitűnő elosztású, 3 szobás, (könnyedén 4 szobássá alakítható), 3,6 méter belmagasságú, étkező konyhás, kamrás, gardrób szobás, alacsony fenntartású, egyedi mérésű, gáz Héra valamint gázkonvektoros fűtésű, napos-világos fekvésű, utcára és rendezett belső kertre néző, saját igény szerint felújítható, tehermentes lakás, saját 4 nm-es pincetárolóval, kulturált lakóközösségű házban eladó!!

A környék biztonságos, infrastruktúrája és közlekedése kitűnően ellátott!

A közelben számtalan bolt, bevásárlási lehetőség található. (Spar 150 méterre)

70-es és 78-as trolibuszok megállója 2 perc, az 1-es metró Bajza utcai megállója 5 perc sétával elérhetők.

A karnyújtásnyira található Városliget pedig ...

**Egri Attila****+36-30-442-1415**

a.egri@gdn-ingatlan.hu

Identificare	367491
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	89 m²
Camere	2 + 1 Camere
Vedere	Stradal
Stare	Stare medie
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Da
An construcție	1920
Orientare	Vest
Înălțime interioară	3.6 m
Costuri comune	28658 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

