

Székesfehérvár**33 900 000 HUF**

L-004063. Vizivárosban, (Sarló utcában), frekventált és közkedvelt helyen, 9. emeleti, 52 nm nagyságú, amerikai konyhás nappali + 2 fél szoba (2 szoba + hall elosztású volt) elosztású, átlagos állapotú, erkélyes, akadálymentes - liftes társasházban található átalakított panellakás eladó.

A panelprogram keretein belül, az épület, szigetelést kapott, a lakás ablakai műanyag hőszigeteltek, rajtuk szúnyogháló és redőny található. A fűtésről (egyedi mérős) és meleg vívről a távhő szolgáltató gondoskodik radiátoros hőleadással. A zuhanyzós fürdő és a wc külön helységben található. Közös költség: 12.480 Ft havonta. A földszinten kialakításra került közös bicikli tároló.

Az közelben zöldövezeti park, iskola, óvoda, gyógyszertár, gyorsétterem, több bolt (vegyesbolt közvetlenül az épület aljában) és hipermarket található.

Parkolás az épület körül ingyenes övezetben megoldott. A lakás tehermentes, szerződéskötést követően azonnal birtokba vehető, akár kiadható.

Az ingatlan elhelyezkedése, valamint, a környék infrastruktúrája miatt befektetésnek is kiváló.

Eladási Irány ár: 33,9 M Ft

Ha ...

Identificare	367597
Tip	Vânzare - Locuinta (panel)
Suprafața	52 m²
Balcon/Terasă	3 m²
Camere	1 + 2 Camere
Vedere	Stradal
Stare	Stare bună
Structură	Panou
Încalzire	Termoficare cu contorizare individuala
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1980
Orientare	Sud Est
Înălțime interioară	3 m
Costuri comune	12480 HUF
Duplex	Nu

**Szil Gabriella****+36-30-901-0313**

g.szil@gdn-ingatlan.hu

VÂNZARE

