

Budapest II. Cartier**450 000 000 HUF**

Eladó új építésű okos otthon Budapest szívében a 2. kerületben, közel a Margit hídhhoz!

Ez a modern, 138 m²-es lakás ideális választás mindazok számára, akik a kényelmet a stílust és a praktikusságot keresik egy prémium környezetben.

Főbb jellemzők:

- Új építésű, 5 lakásos ház 2. emeletén
- Tágas, világos amerikai konyhás nappali és 3 hálószoba
- 2 fürdőszoba a maximális kényelem érdekében
- Két terasz összesen 26 m² a kültéri pihenésre és szórakozásra
- Okos otthon rendszer, amely lehetővé teszi a teljes kontrollt az otthona felett
- Hőszivattyús rendszer, plafon- és padlófűtés a hatékony és kényelmes fűtésért
- Közös, csendes kert, medencével – tökéletes hely a pihenésre
- Teremgarázs vásárlási lehetőség
- Kiváló elhelyezkedés:

Mindössze pár perc sétára a Margit-szigettől a Komjádi Uszodától, valamint a Lukács Fürdőtől.

Közvetlen közelben iskolák, kórház, posta, templom a Mammut bevásárlóközpont, piac, és minden, amire szüksége lehet.

Kiváló közlekedési lehetőségek, így bárhova gyorsan elér!

A lakás kiválóan átgondolt, ha Budapest belső ...

**Balogh Zsuzsa****+36-20-800-8886**

zs.balogh@gdn-ingatlan.hu

Identificare	378262
Tip	Vânzare - Apartament
Suprafața	138 m ²
Balcon/Terasă	26 m ²
Camere	4 Camere
Vedere	Stradal
Stare	Proprietate nouă
Structură	Jaluzele
Încălzire	Pompă de căldură
Parcare	Garaj/Parcare de vanzare
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	2024
Orientare	Sud
Duplex	Nu

VÂNZARE

