

## Székesfehérvár

218 814 000 HUF

Ip-004475. Városközpont közelében frekventált helyen a Horvát István utcában 200m<sup>2</sup> összapterületű önálló kereskedelmi ingatlan eladó!

Jellemzők:

- ▶ 1056m<sup>2</sup> telekterület
- ▶ 36m széles utcafront
- ▶ kiváló láthatóság és reklámérték
- ▶ széles nagyméretű kirakat
- ▶ könnyen megközelíthető, buszmegálló az épület előtt
- ▶ telken belül sokférőhelyes saját parkoló

Az ingatlan kiválóan alkalmas olyan kereskedelmi, szolgáltató vagy vendéglátó tevékenységre ami városközponti elhelyezkedést, könnyű megközelíthetőséget, saját ügyfélparkolót és remek láthatóságot igényel.

Eladási irányár: 600.000 EUR +ÁFA

Ha felkeltette érdeklődését, hívja irodánkat bizalommal, éljen ingyenes, személyre szabott hitelügyintézés szolgáltatásunkkal. Segítünk továbbá adásvételhez szükséges ügyvédi közreműködésben, energetikai tanúsítvány, valamint értébecslés elkészítésében.

For English details please send us a message or an e-mail, thank you.



**Märcz Roland**

**+36-20-474-4000**

[r.marcz@gdn-ingatlan.hu](mailto:r.marcz@gdn-ingatlan.hu)

|                     |                    |
|---------------------|--------------------|
| Identificare        | 383539             |
| Tip                 | Vânzare - Sediú    |
| Suprafața           | 200 m <sup>2</sup> |
| Vedere              | Stradal            |
| Stare               | Stare bună         |
| Structură           | Structura blocului |
| Încălzire           | Gaz                |
| Parcare             | Parcare proprie    |
| An construcție      | 1995               |
| Orientare           | Sud                |
| Înălțime interioară | 3 m                |

VÂNZARE

