

69 900 000 HUF

Otthonok és megoldások!

Kecskeméttől 9 km-re, Borbás kertvárosi, csendes, családi házas városrészben eladásra kínálunk 1400 nm telken egy új építésű nettó 110 nm, nappali+3 szobás családi házat. Hőszigetelt könnyűszerkezetes falszerkezetű, 15 nm burkolt teraszos, nyílászárók fehér színű műanyagok, 3 rétegű üvegezéssel. Hőszivattyús fűtési rendszerrel, padlófűtéssel és 1 db hűtő-fűtő klímaberendezéssel kiegészítve. A házhoz tartozik egy 18 nm fűtött garázs is. A vételár tartalmazza részben a kertrendezést, füvesítést, térkövezést, és a kerítést is.

Átgondolt elosztású, minőségi alapanyagok felhasználásával készülő, magas műszaki tartalommal átadásra kerülő ház, amely az élhetőségre és fenntarthatóságra fókuszál, nem messze a várostól. Várható birtokbaadás 2026. december. Az alaprajz, fotók, tervek tájékoztató jellegűek, módosíthatóak egyéni igény és elképzelés alapján, akár ikerház építésére is van lehetőség. További részletekért, műszaki tartalomért várom hívását!



**Földi Margit**

**+36-30-576-9476**

[m.foldi@gdn-ingatlan.hu](mailto:m.foldi@gdn-ingatlan.hu)

|                     |                          |
|---------------------|--------------------------|
| Identificare        | 384871                   |
| Tip                 | Vânzare - Casa Familiala |
| Suprafața           | 120 m <sup>2</sup>       |
| Balcon/Terasă       | 15 m <sup>2</sup>        |
| Camere              | 4 Camere                 |
| Teren               | 1400 m <sup>2</sup>      |
| Vedere              | Curte                    |
| Stare               | Proprietate nouă         |
| Structură           | Structura usoara         |
| Încălzire           | Pompă de căldură         |
| Parcare             | Garaj Propriu            |
| Bucătărie deschisă  | Da                       |
| Acces la grădină    | Da                       |
| An construcție      | 2026                     |
| Înălțime interioară | 2.7 m                    |

VÂNZARE

